



OBEC DOLNÁ TIŽINA

Dolná Tižina 333, 013 04 Dolná Tižina

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolná Tižina konaného dňa
11.06.2024

Prítomní:

Lukáš Ďurina, starosta obce
Marta Lacková, zapisovateľka

Prítomní poslanci:

Peter Bukovinský
Ľubomír Ďurina
Lukáš Ďurina ml.
Augustín Lodňan
Jozef Mičian
Vladimír Šušoliak
Ing. Ján Buchta

Hostia:

Ján Rusnák, Ing. Marián Jandačka

K BODU 1. Otvorenie, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa, schválenie programu OZ

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Lukáš Ďurina, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol za:

Zapisovateľ:

Marta Lacková

Návrhovú komisiu a mandátovú komisiu v zložení:

Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina

Overovatelia zápisnice:

Augustín Lodňan, Augustín Mičian

Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa, schválenie programu OZ
2. Kontrola plnenia uznesení OZ

3. Projekt rekonštrukcie a prístavby budovy COOP Jednota a OÚ
4. Žiadosť p. Rusnáka
5. Žiadosť QK Enterprises s. r. o.
6. Žiadosť FK Fatran Dolná Tižina
7. Stavba 16444 Dolná Tižina Cez jamu 2 - Rozšírenie NN siete
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024
9. VO - dodávateľ elektrickej energie
10. VO - Revitalizácia verejného priestoru pred Domom smútku
11. Záverečný účet obce za rok 2023
12. Stanovisko hlavného kontrolóra ku Záverečnému účtu obce za rok 2023
13. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Uznesenie č. 205/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje**

Zapisovateľku:

Marta Lacková

Návrhovú komisiu a mandátovú komisiu v zložení:

Peter Bukovinský, Lubomír Ďurina

Overovateľov zápisnice:

Augustín Lodňan, Augustín Mičian

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Lubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 1.1. zmena programu

Starosta obce navrhol zmenu programu dnešného zasadnutia OZ:

- bod programu č. 8 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024 bude prerokovaný v bode rôzne,
- bod programu č. 11 a 12 sa zlúči.

Prítomní poslanci zmenu programu schválili.

Uznesenie č. 206/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje program zasadnutia OZ dňa 11.6.2024:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa, schválenie programu OZ
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Projekt rekonštrukcie a prístavby budovy COOP Jednota a OÚ
4. Žiadosť p. Rusnáka
5. Žiadosť QK Enterprises s. r. o.
6. Žiadosť FK Fatran Dolná Tižina
7. Stavba 16444 Dolná Tižina Cez jamu 2 - Rozšírenie NN siete
8. VO - dodávateľ elektrickej energie
9. VO - Revitalizácia verejného priestoru pred Domom smútku
10. Stanovisko hlavného kontrolóra ku Záverečnému účtu obce za rok 2023, Záverečný účet obce za rok 2023
11. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023

12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Lubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 2. Kontrola plnenia uznesení OZ

Informuje starosta obce.

- 2/1 - váženie komunálneho odpadu - zmluva je podpísaná, obec zadala objednávku na čipy, príprava zberu dát,
- 2/2 - asfaltovanie miestnych komunikácií - bola predložená najvýhodnejšia ponuka od Žilinských komunikácií,
- bude zrealizovaný asfaltový povrch pri PACKETE
- 2/3 - vodojem - vysporiadanie pozemku - p. Plichtová dá vypracovať geometrický plán na rozdelenie pozemku na vlastné náklady a dohoda o vysporiadaní pozemku
- 2/4 - detské pieskovisko - objednané
- 2/5 - rekonštrukcia obecného rozhlasu - zrealizované - 2ks pri p. Gelačákovi, 2 ks pri p. Marhevkovi, 1 ks pri p. Petrovi Sušoliakovi, 3 ks KD, 3 ks otáčka autobusu, 1 ks lokalita Hony,
- zrealizované osvetlenie pri kostole - 1 ks
- bol vypracovaný pasport obecného rozhlasu
- 2/6 - prebehol prieskum trhu na realizáciu projektu polopodzemné kontajnery na otáčke autobusu, predložené boli dve ponuky, najvýhodnejšiu ponuku predložil Ing. arch. Peter Tavel, Stavbárska 3928/6, 036 01 Martin - do 30 dní bude vypracovaná projektová dokumentácia od vystavenia objednávky
- 2/7 - obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie na nové verejné osvetlenie v lokalite Pod Berešovým, v lokalite Pod morovým cintorínom, v osade Frankovia, požadovaná výška dotácie je 14.875,00 eur, spoluúčasť obce 1.850 eur.

Uznesenie č. 207/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Lubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 3. Projekt rekonštrukcie a prístavby budovy COOP Jednota a OÚ

Informuje starosta obce a riaditeľ predstavenstva COOP Jednota Ing. Marián Jandačka. Na uvedený projekt bude v lete vydané právoplatné stavebné povolenie. Na jeseň bude vyhlásený tender na dodávateľa prác v réžii COOP Jednota. Samotná realizácia projektu je plánovaná na budúci rok. Právny stav budovy v súčasnosti je: 2/3 vlastní COOP Jednota, 1/3 Obec Dolná Tižina, investičné náklady na realizáciu projektu bude hradíť COOP Jednota v pomere, ako je vlastnícky podiel budovy

t.j. 2/3, obec 1/3 - prostredníctvom úveru.

Pozemok pod budovou je vo vlastníctve Obce Dolná Tižina. COOP Jednota na rokovaníach s obcou navrhla z dôvodu prístavby budovy, úpravu vlastníckych vzťahov, navrhuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemku, určeného znaleckým posudkom a to v podiele 1/2.

Prítomní poslanci s uvedeným návrhom súhlasili a poverili starostu obce vypracovaním návrhu zmluvy o budúcej zmluve medzi COOP Jednota a Obcou Dolná Tižina na vysporiadanie pozemku pod budovou COOP Jednota, na vysporiadanie vzťahov počas stavebných prác a na vysporiadanie vzťahov po kolaudácii stavby.

Zároveň navrhli starostovi obce spolupodieľanie COOP Jednoty na úprave priestorov po realizácii projektu.

Uznesenie č. 208/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina

a) berie na vedomie informácie o Projekte rekonštrukcie a prístavby budovy COOP Jednota a OÚ

b) poveruje starostu obce vypracovaním návrhu zmluvy o budúcej zmluve medzi COOP Jednota a Obcou Dolná Tižina na vysporiadanie pozemku pod budovou COOP Jednota, na vysporiadanie vzťahov počas stavebných prác a na vysporiadanie vzťahov po kolaudácii stavby.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 4. Žiadosť p. Rusnáka

Žiadosť je prílohou zápisnice.

P. Rusnák požiadal OZ o znovuposúdenie zámeru výstavby záhradnej chatky na svojom pozemku p.č. 678/46 k.ú. Dolná Tižina. Predložil osobne úpravu projektu - výstavba podpivničenej záhradnej chatky nepresahujúca 25 m². Svoj zámer konzultoval na Spoločnom stavebnom úrade v Krasňanoch, v prípade súhlasu OZ stavebný úrad nebude túto konkrétnu žiadosť posudzovať ako drobnú stavbu, ale bude vyžadovať náležitosti, ktoré sú potrebné k vydaniu riadneho stavebného povolenia.

Uznesenie č. 209/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje** Žiadosť p. Rusnáka - výstavba podpivničenej záhradnej chatky, nepresahujúcej 25 m².

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian,

proti: 1 Vladimír Šušoliak

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 5. Žiadosť QK Enterprises s. r. o.

Žiadosť je súčasťou zápisnice.

Z dôvodu zmeny nového prevádzkovateľa QK Enterprises s.r.o. prevádzky "Penzión u Adama", bola predložená žiadosť o schválenie času predaja - prevádzkovej doby od 1.6.2024.

Uznesenie č. 210/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje** čas predaja v prevádzke "Penzión u Adama" nasledovne:

pondelok	od 15:00 do 22:00
utorok	od 15:00 do 22:00
streda	od 15:00 do 22:00
štvrtok	od 15:00 do 22:00
piatok	od 15:00 do 23:30
sobota	od 14:00 do 23:30
nedeľa	od 14:00 do 22:00

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 6. Žiadosť FK Fatran Dolná Tižina

Žiadosť je súčasťou zápisnice.

FK Fatran Dolná Tižina predložil žiadosť o usporiadanie kultúrneho podujatia - 11. ročníka Memoriálu Petra Syneka dňa 29.6.2024 na futbalovom ihrisku v Dolnej Tižine s programom od 9.00 hod - futbalový turnaj, zábava. OZ podujatie schválilo s ukončením 30.6.2024 do 6.00 hod.

Uznesenie č. 211/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje** usporiadanie kultúrneho podujatia - 11. ročníka Memoriálu Petra Syneka dňa 29.6.2024 na futbalovom ihrisku v Dolnej Tižine s programom od 9.00 hod - futbalový turnaj, zábava s ukončením 30.6.20024 do 6.00 hod.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 7. Stavba 16444 Dolná Tižina Cez jamu 2 - Rozšírenie NN siete

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. (SSD, a.s.) ako majiteľ a prevádzkovateľ elektrických staníc a elektrických vedení 110 kV, 22 kV a 0,4 kV na území stredného Slovenska pripravuje vyššie uvedenú stavbu. Splnomocnená spoločnosť ELSPOL-SK, s.r.o. spracúva projektovú dokumentáciu a vybavuje stavebné povolenie. Rozšírením NN zemnej siete sa vybuduje nový distribučný rozvod pre pripojenie budúcich nových odberateľov elektrickej energie. Obci, ako vlastníkov dotknutých nehnuteľností bol zaslaný na prerokovanie návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

a stanovisko k realizácii stavby.

SSD, a.s. predložila obci technický návrh na rekonštrukciu NN siete v lokalite Ivankovo z dôvodu zlého fyzického stavu, rekonštrukciou sa odstráni podpätie, vzniknú nové odberné miesta a rezerva pre napojenie ďalších odberných miest.

Uznesenie č. 212/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina

a) vydáva súhlasné stanovisko k realizácii projektu "Stavba 16444 Dolná Tižina Cez jamu 2 - Rozšírenie NN siete"

b) schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Dolná Tižina a SSD, a.s. Žilina

c) súhlasí s technickým návrhom 18375 - Dolná Tižina - Ivankovo - Rekonštrukcia NNS

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 8. VO - dodávateľ elektrickej energie

Informuje starosta obce.

Obci končí zmluva na dodávateľa elektrickej energie. Bude vyhlásené verejné obstarávanie.

Uznesenie č. 213/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **schvaľuje** VO - dodávateľ elektrickej energie.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 9. VO - Revitalizácia verejného priestoru pred Domom smútku

Informuje starosta obce.

Je podaná žiadosť o NFP, obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zadaním verejného obstarávania na výber zmluvného partnera na zrealizovanie projektu a dodávku prác.

Uznesenie č. 214/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **poveruje starostu obce** zadaním verejného obstarávania k projektu "Revitalizácia verejného priestoru pred Domom smútku".

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 10. Stanovisko hlavného kontrolóra a Záverečný účet obce za rok 2023

Predkladá Ing. Peter Ďurana, hlavný kontrolór obce. Materiál je súčasťou zápisnice.

Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Dolná Tižina za rok 2023 bolo spracované na

základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Dolná Tižina za rok 2023 a na základe finančných výkazov vyhotovených obcou k 31.12.2023.

Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj so „Zásadami rozpočtového hospodárenia obce Dolná Tižina“. Bol verejne sprístupnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote dňa 25.4.2024 po dobu 15 dní na pripomienkovanie, zvesený bez pripomienok.

Rozpočet na rok 2023 bol zostavený vyrovnaný.

Finančné hospodárenie sa riadilo schváleným rozpočtom, boli schválené 3 rozpočtové opatrenia na úpravu rozpočtu. Prebytok rozpočtu a zostatok finančných operácií navrhujem použiť na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 215/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina

a) berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2023

b) berie na vedomie Rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2023

c) schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 **bez výhrad**

d) schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 65.666,29 Eur

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 11. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023

Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023 hodnotí nakladanie obce s finančnými prostriedkami v danom roku, poskytuje informácie o majetkovej a finančnej situácii, analýzu príjmov a výdavkov a ostatné dôležité informácie o obci a jej rozpočtovej organizácii.

Uznesenie č. 216/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2023.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 12. Rôzne

Informuje starosta obce.

- Jánske ohne - žiadosť DHZo bola schválená - zmena termínu konania akcie,

- Výzva o zaplatenie náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva,

- Vyjadrenie obce k žalobe p. Chabadu.
- Právne služby mesiac máj - 1.206,- eur,
- Sťažnosť p. Bučkuliaková - čierna stavba, postúpené na stavebný úrad,
- Výzva na rekonštrukcie a modernizácie základných škôl - zámery Regionálnej Rady Horného Považia (obec je členom),
- Slovak Parcel Service - osadenie samoobslužného boxu Balíkovo - vybraná lokalita pri futbalovom ihrisku,
- Zaslaná výzva daňovníkom na zaplatenie nedoplatkov,
- GDPR - ochrana osobných údajov - poslanci OZ,
- Študentská brigáda počas školských prázdnin - zatiaľ 3 brigádnici, zamestnanie na dohodu, ďalší brigádnici v lete,
- Informácia Spoločné stavebné úrady,
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024
- **Podakovanie starostu obce všetkým zainteresovaným pri príprave a organizácii 100-tého výročia DHZ Dolná Tižina.**

Uznesenie č. 217/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina **berie na vedomie** informácie starostu obce.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský, Ľubomír Ďurina, Lukáš Ďurina ml., Augustín Lodňan, Jozef Mičian, Vladimír Šušoliak

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie bolo schválené

K BODU 13. Diskusia a záver

V diskusii poslanci OZ poverili starostu obce vyzvaním prevádzkovateľa Pizze Azurro v Dolnej Tižine k predloženiu dokladov - Živnostenský list (prevádzkovateľ, nájomca), ohlásenie k poplatku za komunálny odpad v prevádzke, nakoľko si nesplnil oznamovaciu povinnosť voči obci, taktiež na vysporiadanie záväzkov voči obci (daň za užívanie verejného priestranstva)

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončil. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.40 hod.

Zapísal/a: Marta Lacková

.....

.....
Lukáš Ďurina
starosta obce

Overovatelia:

Augustín Lodňan

.....

Jozef Mičian

.....